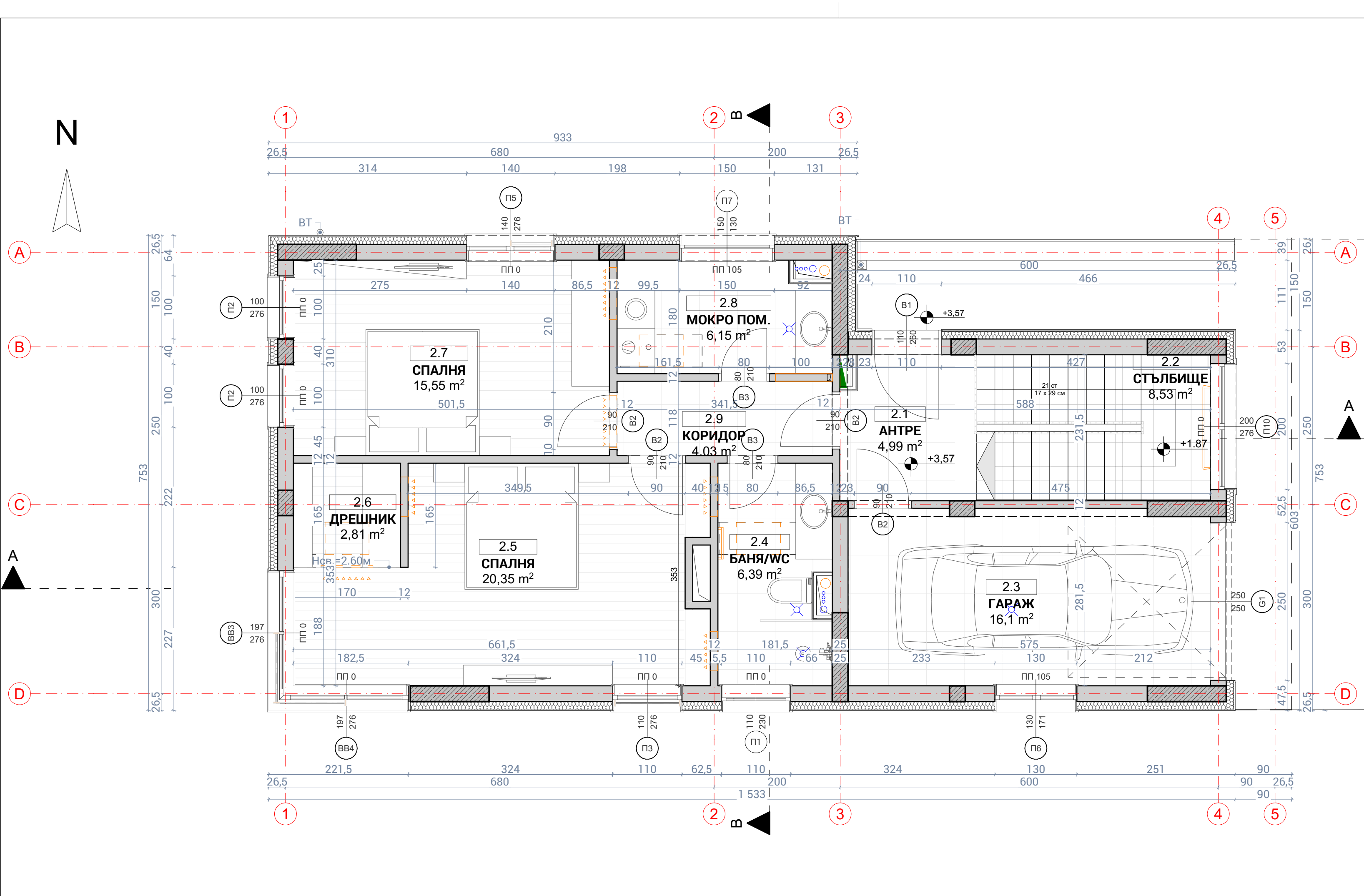




ЛЕГЕНДА:

- номер на прозорец
- светла ширина
- светла височина
- предпазен стъклен парапет с височина 1,20м при дограми с отваряеми прозорци с ПП< 85см
- обръщане на външната топлоизолация
- зидарските размери да се предвиждат
- 2-4см по-големи от светлите
- подпрозоречен парапет

12СМ ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ - EPS ПО СТЕНИ - ТУХЛЕН ЗИД / СТЪ ЕЛЕМЕНТ И ОБЛИЦОВКА ОТ ГРАНИТНИ ПЛОЧИ

СТЪ ЕЛЕМЕНТ

ТУХЛЕНИ ЗИДОВЕ - 25 cm, 12 cm

ПРЕДСТЕННА ОБШИВКА ГИПСОКАРТОН - 7.5cm

ОТВОР В СТЪ ПЛОЧА ЗА ИНСТАЛАЦИИ

ЕЛЕМЕНТ / ТРАСЕ ОВК ИНСТАЛАЦИИ

ВЕНТИЛАЦИЯ

ВЪНШНО ТЯЛО ОВК СИСТЕМА

ПОДОВ КОНВЕКТОР

ЛИРА

ТРАСЕ ВИК ИНСТАЛАЦИИ

ВОДОПРОВОД / КАНАЛ

ВОДОСТОЧНА ТРЪБА

ВОРОНКА / ПОДОВ СИФОН

ЕЛ. ТАБЛО

# / №	ТИП ПОМЕЩЕНИЕ / ROOM TYPE	ПЛОЩ / AREA /m2/	ПОД / FLOOR	СТЕНИ / WALLS	ТАБАВ / CEILING
2.2	СТЪЛБИЩЕ	8,53	гранитогрес	латекс	латекс
2.3	ГАРАЖ	16,10	гранитогрес	латекс	латекс
2.4	БАНИЯ/С	6,39	гранитогрес	гранитогрес	латекс
2.5	СПАЛНЯ	20,35	гранитогрес	латекс	латекс
2.6	ДРЕШНИК	2,81	гранитогрес	латекс	латекс
2.7	СПАЛНЯ	15,55	гранитогрес	латекс	латекс
2.8	МОКРО ПОМ.	6,15	гранитогрес	латекс	латекс
2.9	КОРИДОР	4,03	гранитогрес	латекс	латекс
05	СПАЛНЯ	38,90	гранитогрес	латекс	латекс

ЗАБЕЛЕЖКИ:

- МЕРКИТЕ И ПЛОЩИТЕ СА КАКТО СЛЕДВА:
СТЕНИ: СВЕТИЛИ ЗИДАРСКИ В САНТИМЕТРИ
ОТВОРИ: СВЕТИЛИ ЗИДАРСКИ В САНТИМЕТРИ
ВЕРТИКАЛНИ КОТИ: ДО ГОТОВ ПОД В МЕТРИ
ИЗДЕЛИЯ (ВРАТИ/ПРОЗОРЦИ): СТОЛПОВИ РАЗМЕРИ В СМ.
ПЛОЩИ: СВЕТИЛИ ЗИДАРСКИ В МЕТРИ
- ВСИЧКИ ВЪНШНИ СТЕНИ, ОСВЕН КЪДЕТО Е ОКАЗАНО ДРУГО, ДА СЕ ИЗПЪЛНЯТ ОТ 25СМ ТУХЛА "WIENERBERGER POROTHERM", ТОПЛОИЗОЛАЦИОННА СИСТЕМА ОТ 10СМ ШЛАЙФАН EPS И ЗАВЪРШВАЩИ МАТЕРИАЛИ СЪГЛАСНО ФАСАДНОТО РЕШЕНИЕ И УКАЗАНОТО В ПРОЕКТАТА ДОКУМЕНТАЦИЯ. ВИДЪТ И ТЕКСТУРАТА НА ФАСАДНАТА ОБЛИЦОВКА ДА СЕ СЪГЛАСВАТ И ИЗБЕРАТ ОТ ГЛАВНИЯ ПРОЕКТАНТ. НАЧИНЪТ НА ОКАЧВАНЕ НА ОБЛИЦОВКАТА Е ПО ДЕТАИЛ НА ПРОИЗВОДИТЕЛЯ.
- ВСИЧКИ ДОГРАМИ, ФАСАДИ СА ПО СПЕЦИФИКАЦИЯ И ДЕТАИЛ. ВИСОЧИНИТЕ СЕ ОТЧИТАТ ОТ КОТА ГОТОВ ПОД. ПРИ ВСИЧКИ ВЪНШНИ ДОГРАМИ ДА ИМА ОБРЪЩАНЕ НА ТОПЛОИЗОЛАЦИЯТА ЗА ПРЕКЪСВАНЕ НА ТЕРМОМОСТА.
- ВСИЧКИ ПАРАПЕТИ СА С ВИСОЧИНА НА РЪКОХВАТКАТА МИНИМУМ 120СМ ОТ ГОТОВ ПОД.
- ВСИЧКИ ПРОЗОРЦИ, КОИТО СА НА ПО-МАЛКО ОТ 85СМ ОТ ПОДА, СА ОБЕЗОПАСЕНИ С ВЪНШНА РЪКОХВАТКА НА ВИСОЧИНА 110СМ ОТ ГОТОВ ПОД.
- КОМИНИТЕ ДА БЪДАТ ИЗПЪЛНЕНИ СЪГЛАСНО ИЗИСКВАНИЯТА НА ЧЛ. ОТ 127 ДО 133 НА "НАРЕДБА 13-1971" ОТ СТПНОБ.
- ДОГРАМАТА СЕ МОНТИРА В ЗИДАРСКИЯ ОТВОР ВЪРХУ ТУХЛЕНИЯ ЗИД. ПРЕДВАРИТЕЛНО ОТВОРИТЕ СЕ ИЗМАЗВАТ ПО ПЕРИФЕРИЯТА, КАТО ОКОЛО ДОГРАМАТА СЕ ПОЛАГА ХИДРОИЗОЛАЦИОННА-ВЪЗДУХОПЪЛЪТНА САМОЗАЛЕПВАЩА СЕ ЛЕНТА ОТВЪТРЕ И ПАРПРОПУСКЛИВА ОТВЪН.
- ПО ПОДОВОТЕ НАД ЖИЛИЩНИ ПОМЕЩЕНИЯ СЕ ИЗПЪЛНЯВА ШУМОИЗОЛАЦИЯ, ВЪРХУ НЕЯ ЗАМАЗКА 9СМ И ДОВЪРШИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ 2СМ, ОСВЕН КЪДЕТО Е ОКАЗАНО ДРУГО, НЕ СЕ РАЗРЕШАВАТ ПРАГОВЕ МЕЖДУ ОТДЕЛНИТЕ НАСТИЛКИ ПО-СПЕЦИАЛНО МЕЖДУ БАНИТЕ И ПОМЕЩЕНИЯ.
- ВЪТРЕШНИТЕ СТЕНИ СЕ ИЗМАЗВАТ С МАШИННА ГИПСОВА МАЗИЛКА. МОКРИТЕ ПОМЕЩЕНИЯ СЕ ИЗМАЗВАТ С МАШИННА ВАРЦИМЕНТОВА МАЗИЛКА, ДА СЕ ИЗПОЛЗВАТ АРМИРАЦИИ МРЕЖИ ЗА ВЪТРЕШНИТЕ РЪБОВЕ И РЪХОХРАНИТЕЛИ ЗА ВЪНШНИТЕ РЪБОВЕ.
- НУЛЕВИЯТ ЦИКЪЛ СЕ ИЗПЪЛНЯВА ОТ ВОДОПЪЛЪТЕН БЕТОН И СЕ ОБМАЗВА С БИТУМЕН ГРУНД. СПЕД КОЕТО СЕ ПОЛАГА БИТУМЕНА ХИДРОИЗОЛАЦИЯ 2ХЗММ, ЗАЩИТЕНА С 10СМ ХПС. ТАМ, ПРИ СТЕНИТЕ СЕ ЗАДИГА НА 50СМ, КЪДЕТО СА ПРЕВИДЕНИ ВИТРИНИ БЕЗ ПОДПРОЗОРЧНИ ПАРАПЕТИ И НЯМА СТЕНИ, ХИДРОИЗОЛАЦИЯТА СЕ ОБРЪЩА ПО ПЛОЧАТА НА 50СМ.
- ВСИЧКИ ЧЕРТЕЖИ, ДЕТАИЛИ, СХЕМИ И СПЕЦИФИКАЦИИ СА ВЪВ ФАЗА ТЕХНИЧЕСКА. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ СЛЕДВА ДА РАЗРАБОТИ И ПРЕДОСТАВИ ЗА ОДОБРЕНИЕ ОТ ПРОЕКТАНА ДЕТАИЛИ В РАБОТНА ФАЗА.
- ПРЕДВИЖДАТ СЕ РЕВИЗИОННИ ОТВОРИ НА ПАРТЕР И ПОСЛЕДЕН ЕТАЖ ЗА ВЕРТИКАЛНИТЕ ЩРАНГОВЕ, КОМИНИТЕ И ВОДОСТОЧНИТЕ ТРЪБИ И НА ВСЕКИ ЕТАЖ ПРИ ВОДОМЕРИТЕ.
- ВСИЧКИ КОНСТРУКТИВНИ ЕЛЕМЕНТИ И РАЗМЕРИТЕ ИМ ДА СЕ ГЛЕДАТ ОТ ПРОЕКТИТЕ ПО ЧАСТ КОНСТРУКТИВНА.
- ВСИЧКИ ИНСТАЛАЦИИ ДА СЕ ГЛЕДАТ ОТ ПРОЕКТИТЕ ПО СЪОТВЕТНИТЕ ЧАСТИ.
- ВСИЧКИ ТЕРЕННИ КОТИ И НАКЛОНИ ДА СЕ ГЛЕДАТ ОТ ЧЕРТЕЖИТЕ ПО ЧАСТ ГЕОДЕЗИЧЕСКА.
- МЕРКИТЕ ЗА ПОЖАРНА СИГУРНОСТ И ЗАЩИТА НА ВСИЧКИ НОСЕЩИ И НЕНОСЕЩИ ЕЛЕМЕНТИ ДА СЕ ГЛЕДАТ ОТ ПРОЕКТИТЕ ПО ЧАСТ ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ.
- ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ФАСАДИТЕ СЕ ВЪЗЛАГА НА ФАСАДЕН ИНЖЕНЕРИНГ. ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕТО ДА СЕ НАПРАВИ ГЕОДЕЗИЧЕСКО ЗАСЕЧВАНЕ НА САМИТЕ ФАСАДИ И ОТВОРИТЕ В ТЯХ. ОБШИВКИТЕ И ДЕТАИЛИТЕ СЕ ИЗПЪЛНЯВАТ ПО РАБОТЕН ПРОЕКТ ОТ ИЗПЪЛНИТЕЛЯ СЪГЛАСУВАН С ГЛАВНИЯ ПРОЕКТАНТ.
- В ПРОЕКТА Е ЗАЛОЖЕН АСАНСЬОР БЕЗ МАШИННО ПОМЕЩЕНИЕ ПО СПЕЦИФИКАЦИЯ НА ПРОИЗВОДИТЕЛЯ.

СОФИЯ 1618, БУЛ. БЪЛГАРИЯ 102, СГРАДА БЕЛИСИМО, 10ТИ ЕТАЖ
102 BULGARIA BLVD, BELLISSIMO BUSINESS CENTRE, 1618 SOFIA/BULGARIA

+359 (0)2 4199059 - +359 (0) 888 354 330
OFFICE@SGIARCHITECTS.COM
WWW.SGIARCHITECTS.COM

SGI.
Architects + Masterplanners

Тези чертежи, планове, спецификации, схеми и проектно-проектни работи, както и името и логото на "Стефан Джордж Интернешънъл - България" ООД, търговската марка и дизайна са изключителна собственост на "Стефан Джордж Интернешънъл - България" ООД. Присвояването на името право да извършва промени и неговото използване на дължителностите лица на "Стефан Джордж Интернешънъл - България" ООД. На основание член 35 от Закона за авторското право и сродните му права, извършване, промяна и прилагане или използване на тези материали или които и да е част от тях, без изрично предшествено писмено съгласие на "Стефан Джордж Интернешънъл - България" ООД, е строго забранено.

These plans and specifications, as well as "Stephen George International - Bulgaria" LTD, name and logo, trademarks and designs are the exclusive property of "Stephen George International - Bulgaria" LTD corporation. Any reproduction, modification, disclosure and/or use of these materials (or any portion of them) without "Stephen George International - Bulgaria" LTD's prior written consent is strictly prohibited.

ОБЕКТ / PROJECT NAME:
ЕДНОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА ТИП 2 С ВОДОПЪЛЪТНА ИЗГРЕВНА ЯМА В УПИ XXI-43, кв. 38, по регулационния план на с.Кладница,Делта Хил, общ. Перник, обл. Перник

ВЪЗЛОЖИТЕЛ / CLIENT:
"ХИЛС РЕЗИДЕНС" ООД

ЧЕРТЕЖ / DRAWING:
РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ВТОРИ ЕТАЖ КОТА +3,57

ЧАСТ / SECTOR:
АРХИТЕКТУРА / ARCHITECTURE

ФАЗА / STAGE:
ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ / TECHNICAL DESIGN

ПРОЕКТАНСКИ ЕКИП / DESIGN TEAM:
**арх. В. Дечев арх. Т. Казаков
арх. И. Нейчев арх. Д. Иванова**

ПРОВЕРИЛ / CHECKED BY:
арх.

ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ ГЛ.ПРОЕКТАНТ / STAMP HEAD DESIGNER:

АРХИТЕКТУРА/ ARCHITECTURE:
арх. Т.Казаков / T.Kazakov

СЪГЛАСУВАЛИ / COORDINATION:

КОНСТРУКЦИИ/ STRUCTURE:
инж. С. Шмишков / S. Shishkov

ОВИК/ HVAC:
инж. Т.Диковски / T.Dikovski

ВИК/ WSS:
инж. В. Тодоров / V.Todorov.....

ЕЛЕКТРО/ ELECTRICAL:
инж. Т. Стоилкова / T. Stoilkova.....

ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ/ FIRE SAFETY:
инж. Е. Лесев / E. Lesev.....

ГЕОДЕЗИЯ/ GEODESY:
инж. Зл. Острев / Zl. Ostrrev

ПАРКОВОУСТРОЙСТВО/ LANDSCAPE:
л.арх. Д. Лунчева / D. Lulcheva.....

ARCHICAD LICENSE NUMBER: SW0000009004	МАЩАБ / SCALE: 1:50	ДАТА / DATE: 1.12.2023 г.
КОД НА ПРОЕКТА / CODE: 3673	№ ЛИСТ/SHEET #: 202	ИЗДАНИЕ / ISSUE #: 1